

LOGELIA CHARENTE RECRUTE

UN(E) CHARGE(E) DE FINANCEMENT (H/F)

CDI



LOGELIA

1er bailleur social de Charente

Logélia est le premier bailleur social de Charente. Il compte plus de 140 collaborateurs qui assurent les missions de construction, réhabilitation et gestion de plus de 8 000 logements et foyers.

Au sein de la Direction des Affaires Financières, le (la) Chargé(e) de financement assure le montage financier et administratif des opérations de construction, acquisition, amélioration, réhabilitation et démolition (recherche de financements : subventions et emprunts).



MISSIONS

Gestion administrative et financière des opérations

Il (Elle) organise et structure la recherche de fonds externes et apporte son expertise sur le montage des programmes éligibles. Pour cela, le (la) Chargé(e) de financement se doit de :

- Définir le meilleur schéma de financement possible pour chaque projet en lien avec les Chargés d'opérations
- Intégrer régulièrement avec les différents services internes de Logélia, les parties prenantes et les partenaires externes
- Analyser les aspects juridiques, financiers et fiscaux des projets
- Assurer le suivi administratif et financier des opérations : agréments, emprunts, subventions, garanties d'emprunts, conventions APL, demandes de paiement, etc.
- Répondre aux appels à projets des financeurs (Collectivités territoriales, Action Logement, etc.)
- Rédiger les notes et les rapports pour le conseil d'administration ou le CODIR
- Réaliser les études financières des projets immobiliers pour en vérifier l'opportunité économique

Veille opérationnelle

- Tenir à jour le recueil des dispositifs existants
- Entretenir et développer le réseau d'acteurs de l'habitat
- Répondre aux enquêtes en lien avec le service du Contrôle interne



CONDITIONS DE TRAVAIL

Temps de travail : 39 H par semaine, horaires variables

Rémunération : A partir de 2 698,02 € minimum brut mensuel (à négocier selon le profil) x 13 mois

Statut : Cadre

Autres avantages : 23 jours de RTT, Titres Restaurant pris en charge à 60 %, Prise en charge de la Mutuelle et de la Prévoyance à 60 %, Remboursement Transport à 75 %, CSE, Parcours d'intégration, Compte Epargne-Temps

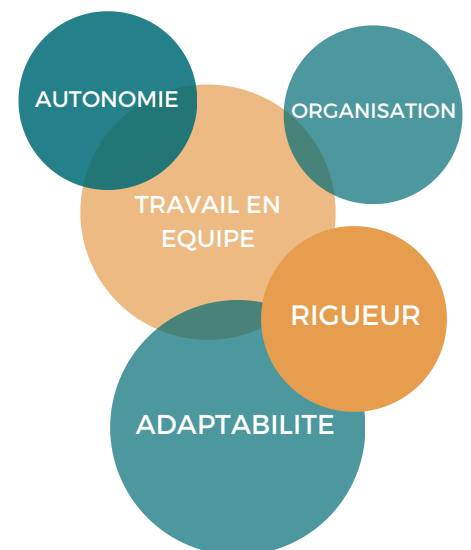


PROFIL

- Formation de niveau Licence minimum en gestion et finance, comptabilité, banque ou équivalent
- Maîtrise des outils informatiques, plus particulièrement Excel
- Avoir une appétence pour les données chiffrées
- Avoir une appétence pour la modélisation et l'analyse financière
- Idéalement, vous connaissez le secteur de l'habitat
- Sens de la négociation et des capacités d'initiatives
- Esprit de synthèse et d'analyse
- Capacité rédactionnelle



SAVOIR-ETRE & SAVOIR-FAIRE



CV + LM
srh@logelia.fr